

PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT · Postfach 21 72 46 · 67072 Ludwigshafen

An die Anwohner

Lahnstraße 13 - 15
65520 Bad Camberg

Simon Urich

Telefon: +49 (0)621 585-2725

E-Mail: Mieterstrom@pfalzwerke.de

Datum: 23.01.2023

Energieversorgung „Lahnstraße 13 - 15“, 65520 Bad Camberg

Hier: Unser Angebot Pfalzwerke öko Mieterstrom PV für Ihr neues Zuhause

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum Erstbezug Ihrer Wohnung möchten wir Ihnen gratulieren und wünschen Ihnen ein gutes „Ankommen“ in Ihrem Zuhause. Nachfolgend haben wir für Sie einige wichtige Informationen hinsichtlich der Energieversorgung zusammengestellt.

Wärmeversorgung – Wärmepumpe

Die Wärmeversorgung des Objekts erfolgt im Wege der gewerblichen Wärmelieferung durch die Pfalzwerke AG aus einer Luft-Wasser-Wärmepumpe, welche in den Heizräumen aufgestellt ist.

Photovoltaik

Das Versorgungskonzept umfasst zusätzlich eine Photovoltaikanlage, welche auf den Dachflächen der Wohngebäude errichtet wird.

So kann künftig ein bedeutender Anteil des vor Ort benötigten Stroms nachhaltig und umweltschonend vor Ort erzeugt werden, Transportverluste vom Kraftwerk bis zum Letztverbraucher werden vermieden. Bei dem benötigten Reststrom handelt es sich zu 100% um zertifizierten Ökostrom.

Informationen zu Ihrer Stromversorgung

Den durch die Photovoltaikanlage dezentral erzeugten Strom können wir Ihnen zum Vorzugstarif zur Verfügung stellen, da beispielsweise keine Durchleitungsgebühren durch das Versorgungsnetz anfallen und Mieterstromanlagen zum Teil von der Bundesregierung gefördert werden.

Sie profitieren von langfristig günstigen Strompreisen – unser Mieterstromtarif liegt immer mindestens 10% unter dem örtlichen Grundversorgungstarif – und unterstützen durch Ihre Beteiligung an dem Modell die nachhaltige regenerative Stromerzeugung von Ort. Ihr persönlicher CO₂-Fußabdruck reduziert sich um ca. 1 Tonne pro Jahr¹.

Beispielrechnung für einen Jahresstromverbrauch von 2.500 kWh

Grundpreis:	120,00 €
Arbeitspreis: 37,90 ct/kWh x 2.500 kWh =	947,50 €
Jahresgesamtkosten:	1.067,50 €
<i>monatliche Abrechnung (ca.):</i>	<i>89,00 €/Monat</i>

Das entsprechende Vertragsangebot für Ihre Mieterstromversorgung liegt diesem Schreiben bei. Die Abwicklung der Mieterstromversorgung erfolgt in Kooperation mit unserem Partner, der ASTRA Software GmbH, Mannheim. Bitte senden Sie den unterzeichneten Vertrag – vorzugsweise per E-Mail oder als Scan - an folgende Adresse zurück:

ASTRA Software GmbH
E3,16
68159 Mannheim
mieterstrom@astra-cockpit.de

¹ Referenz-Stromverbrauch: ca. 2.000 kWh/a, Emissionsfaktor Strommix 2020: 490 g/kWh

Seite 3

Sollten Sie eine Vermietung der Wohnung vorgesehen haben möchten wir Sie bitten, die Vertragsunterlagen an den Mieter weiterzuleiten.

Für Rückfragen stehen wir gerne jederzeit zur Verfügung und verbleiben

Mit freundlichen Grüßen

PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT

Energiedienstleistungen (ED) Vertrieb EDL und Wärme

Simon Urich